HEINRICH
KARSTENS
BAUUNTERNEHMUNG

WOHN- UND GESCHÄFTSHAUS, BAD BRAMSTEDT

Neubau inklusive einer gemeinsame Tiefgarage

Die Heinrich Karstens Bauunternehmung erhielt im Jahr 2016 den Auftrag für ein Wohn- und Geschäftshaus inklusive gemeinsamen Tiefgarage. Eine besondere Herausforderung war hier die Gründung im drückenden Wasser, welche mit einer Grundwasserabsenkung und einer Frischbetonverbundfolie gelöst wurde. Die Gestaltung der aufwendigen Verblendfassade wurde mit Betonfertigteilen kombiniert. Eine weitere logistische Herausforderung waren die Platzverhältnisse im Innenstadtbereich.

Bei diesem Bauvorhaben setzten wir in Zusammenarbeit mit dem Architekturbüro zum ersten Mal unsere Kenntnisse in BIM 4 YOU um. Dieses erleichterte uns die Ausführungsplanung und Umsetzung.

Auftraggeber:
BBS Vermögensverwaltungs-gesellschaft mbH

Architektur:
CORE architecture, Hamburg

Tragwerksplanung:
Ingenieurteam Trebes GmbH & Co. KG

Bauvolumen:
3.8 Mio. EUR

Leistungen:
Rohbauarbeiten