



## NEUBAU VERWALTUNGSGEBÄUDE „UNTERNEHMENSKONTOR WÄGER“

Bürogebäude in Flintbek

Die Heinrich Karstens Bauunternehmung hat den Auftrag über die Erd-, Kanal- und Pflasterarbeiten für den Neubau eines Bürogebäudes in Flintbek erhalten. Im Endausbau im Jahr 2025 wurden die Außenanlagen erstellt.

Insgesamt wurden über 3.000m<sup>3</sup> Boden bewegt, rund 630 m Rohrleitung verschiedener Dimensionen als Schmutz- und Regenentwässerung, sowie als Drainageleitung verlegt und 1.800 m<sup>2</sup> Pflaster mit Unterbau hergestellt. Die Entwässerungsleitungen liegen in einer Tiefe von bis zu 3,50 m. Das Regenwasser wird in einer unterirdisch eingebauten Blockrigole gesammelt.

Zur Überwindung von Höhenunterschieden zu den benachbarten Grundstücken wurden insgesamt rund 150 m Winkelstützwand gesetzt.

Im Zuge der Herstellung des Oberbaus und der Pflasterflächen im Endausbau wurden Leerrohre und Kabel für die Beleuchtung und die Versorgung von E-Ladesäulen mit verlegt.

### **Auftraggeber:**

Wäger  
Grundstücksverwaltungs-  
und  
Immobilien-gesellschaft  
mbH & Co. KG

### **Architektur:**

Architekturbüro Dau  
Design

### **Bauvolumen:**

1,3 Mio. EUR

### **Leistungen:**

Erdarbeiten,  
Entwässerungskanalbau,  
Pflasterarbeiten