



HOTELERWEITERUNG KIELER KAUFMANN, KIEL

Neubau und Sanierung mit Restaurant, Personalräumen und Hotelzimmern

Die Heinrich Karstens Bauunternehmung konnte im Rahmen des initiierten Partneringverfahrens den Zuschlag für den Neubau und die Sanierung des Hotels »Kieler Kaufmann« erhalten.

Die Hotelerweiterung erschließt eine neue Restaurantküche, diverse Personalräume, vier Konferenzräume, Restaurant mit Gartenterrasse, sowie weitere 24 hochwertige Hotelzimmer.

Die Komplexität der Stahlbetonarbeiten befasste sich mit der aufwändigen Gründung, die auf vier Ebenen und auf einem Untersohlenlüftungs-kanal gegründet wurden.

Desweiteren war das Erdgeschoss mit einer Deckenhöhe von über 4,30 m herzustellen, der Referenzraum mit einer freien Deckenspannweite von 16,5 m x 15,2 m und das Restaurant mit der offenen Fassade mit der Sicht über den Garten auf die Kieler Förde.

Unter Absprache mit dem Hotelbetreiber wurden die Arbeiten während des laufenden Hotelbetriebes durchgeführt.

Auftraggeber:
Der Kieler Kaufmann e.V.

Architektur:
Architecten Stoffers & Otte, Kiel

Tragwerksplanung:
Ingenieurbüro für
Bauwesen Thomas
Zindel, Kiel

Bauvolumen:
7.9 Mio. EUR

Leistungen:
Schlüsselfertige
Erstellung im
Partneringverfahren