



## ERSCHLIESSUNG B-PLAN NR. 14, SELENT

### Erschließung eines Wohngebietes

Die Heinrich Karstens Bauunternehmung hat den Auftrag für die Erschließungsmaßnahme „Selent, B-Plan Nr. 14“ erhalten. Dort entsteht ein Baugebiet auf 4 ha mit bis zum 80 Wohneinheiten, bestehend aus Einfamilienhäusern, Doppelhäusern, Reihenhäusern, Mehrfamilienhäusern und sozialem Wohnungsbau.

Es werden Regen- und Schmutzwasserleitungen verlegt. Ein bereits bestehendes Regenrückhaltebecken wird um 3.000 m<sup>3</sup> erweitert. Dadurch wird insgesamt 6.500 m<sup>3</sup> Boden ausgehoben und entsorgt. 6.500 m<sup>2</sup> Pflasterflächen in Straßen, Auffahrten und Gehwegen hergestellt sowie 1.000 m<sup>2</sup> Baustraße aus Asphalt.

Der Endausbau erfolgt 2025.

**Auftraggeber:**  
WIRO Grundbesitz GmbH

**Architektur:**  
Ingenieurberatung Hauck GmbH

**Bauvolumen:**  
ca. 2,3 Millionen Euro

**Leistungen:**  
Erdarbeiten,  
Entwässerungsarbeiten,  
Straßenbau